



Baupraxis - Serie 1

Die Anwendung der Magnetkinese in der Baupraxis

Anwendungsgebiet

Die magnetokinetische AQUAPOL-Mauertrockenlegung wird zur Beseitigung von aufsteigender Bodenfeuchtigkeit in porösen Baustoffen verwendet, deren horizontale Isolierung fehlt oder bereits schadhaft ist. Dies gilt für aufgehendes Mauerwerk als auch für vertikal isoliertes Mauerwerk unter Erdniveau.

Bei schadhafter oder nicht vorhandener Vertikalisolierung bei Mauerwerk unter Erdniveau (z.B. Kelleraußenmauern), kann eine Verbesserung der Mauerfeuchtesituation erwartet werden, wenn der seitliche eindringende Feuchtedruck nicht zu hoch ist (z.B. Hangwasser, Sickerwasser etc.).

Entfeuchtungsprozess

Der eigentliche Entfeuchtungsprozess dauert etwa 6 Monate bis 3 Jahre, abhängig von der Durchfeuchtungsmenge, der Feuchtesteighöhe, Wandstärke, Baustoffumreinige Faktoren zu nennen. Um den Entfeuchtungsprozess zu kontrollieren, werden an verschiedenen Messstellen beider Montage Laborfeuchtemessungen mit der Darmmethode laut ÖNORM B 3355 durchgeführt, regelmäßig kontrolliert und protokolliert.

Verdunstungsprozess bzw. Aussalungsphase

Bei der Entfeuchtung (egal welches Trockenlegungsverfahren angewendet wird) wandern auch gelöste Mauersalze in der Verdunstungszone aus dem Mauerwerk heraus, lagern sich im Verputz ab oder kristallisieren regelrecht an der Oberfläche aus. In der Regel dauert diese Aussalungsphase nur 3-6 Monate. Bevor ein Verputzwechsel, eine Verputzsanierung oder Neuanstrich stattfindet, sollte diese Phase abgeschlossen sein. Ist dies nicht der Fall besteht die Gefahr, den neuen Putz oder Anstrich in seinen Eigenschaften erneut zu beschädigen (siehe auch AQUAPOL Fachfilm Vol.1).

Begleitende Maßnahmen und Sanierungsmaßnahmen

Begleitende Maßnahmen sind, wie bei jedem anderen Trockenlegungsverfahren auch, notwendig, um zusätzliche Feuchtequellen und Störfaktoren beim Entfeuchtungsprozess auszuschalten, die ansonsten das Mauerwerk in einem Bereich periodisch durchfeuchten, bzw. durchfeuchtet halten. Bei der Montage wird die AQUAPOL Begleitende-Maßnahmen-Checkliste erstellt, um diesen Bereich vollständig abzudecken.

Die eigentliche Putz- und Anstrichsanierung sollte unbedingt erst nach mauerwerksdiagnostischer Voruntersuchung und darauf abgestimmter Sanierungstechnik durchgeführt werden, um das alte Mauerwerk wirklich vor weiteren Zerstörungsprozessen zu schützen.

Trockenlegen kommt vor der Verputzsanierung!